

VON BIS ZU 20 % STEUERLICHER  
FÖRDERUNG PROFITIEREN

## DACHFENSTER MODERNISIEREN UND HEIZKOSTEN SPAREN

Wer seine Dachfenster modernisiert, sollte auf Modelle mit sehr guten Wärmedämmwerten setzen. Denn wenn der  $U_w$ -Wert 1,0 W/m<sup>2</sup>K oder niedriger ist, spart man nicht nur Heizenergie, sondern kann zudem von bis zu 20 Prozent steuerlicher Förderung profitieren. Dadurch kann der Kauf höherwertiger Dachfenster sogar günstiger als der von Standard-Modellen mit schlechteren Dämmwerten sein.

### Teillösung mit Einbußen bei der Wärmedämmung

Hierbei wird nur das eigentliche Fensterelement ohne die Innenverkleidung erneuert. Die Größe des Fensters bleibt dabei unverändert und das vorhandene Innenfutter erhalten, sodass meistens auch keine Fliesen oder Holzvertäfelungen im Zimmer erneuert werden müssen. Wichtig zu wissen: Die Wärmedämmung verbessert sich dabei nicht im selben Maße wie bei einem Komplettaustausch.

### Komplettaustausch inklusive Innenverkleidung

Um die größte Energieeinsparung zu erzielen, empfiehlt es sich am besten auch gleich die Innenverkleidung zu erneuern. So können auch gleich die Anschlüsse auf den neuesten Stand gebracht werden und somit Wärmebrücken minimiert, die Dichtigkeit verbessert und somit noch niedrigere Heizkosten erzielt werden.

Im Rahmen eines Komplettaustauschs ist auch eine Erweiterung der Fensterlösung denkbar. Während der bauliche Aufwand meist nicht sehr viel größer ist, steigt die Wohnqualität durch mehr Tageslicht deutlich.

Für alle Varianten des Fensteraustauschs gilt, dass sich die Energieeffizienz des Gebäudes nur deutlich verbessert, wenn auch die Dämmung des Daches den heutigen Anforderungen entspricht.



Mehr Wohnkomfort durch  
Erweiterung der Fensterfläche

**ZG Raiffeisen**  
Baustoffe

# AKTUELLES FÜR PROFI- KUNDEN

April 2024

Hier gibt's  
weiteren Infos zur  
steuerlichen Förderung:



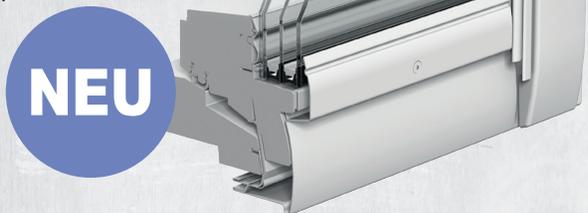
## Die neue ENERGIE Verglasung 84

### Der preiswerte Einstieg in die Förderfähigkeit

Die neue ENERGIE Verglasung bietet einen preisgünstigen Einstieg in hohe Energieeffizienz mit sehr guten Wärmedämmwerten. Durch die 3-fach-Verglasung mit einem  $U_w$ -Wert von 1,0 erfüllt sie außerdem die Voraussetzung zur steuerlichen Förderung.

### Vorteile für Handwerker

- Höherer Ertrag pro Auftrag
- Wettbewerbsvorteil durch attraktiveres Angebot (günstiges Einstiegsmodell in die 3-fach-Verglasung)
- Zufriedene Kunden durch optimale Beratung und durch den Einbau einer verbesserten Verglasung
- Zusätzliche Verkäufe von Rollläden durch gleichzeitige Förderung möglich



**NEU**

### Bessere Wärmedämmwerte zum attraktiven Preis

Ein Fenster mit ENERGIE 3-fach-Verglasung inklusive Einbaukosten ist, wenn die Voraussetzungen für eine steuerliche Förderung in Höhe von 20 Prozent vorliegen, im Ergebnis günstiger, als ein Fenster mit THERMO 2-fach-Verglasung inklusive Einbaukosten. Die Förderung gilt auf den Gesamtpreis des Fensters inklusive Zubehör und Handwerkerleistung.

Bis zu  
**20%**  
Förderung<sup>1</sup>

### Rechenbeispiel

	GGU MK06 0070 THERMO	GGU MK06 0084 ENERGIE	GGU MK06 0066 ENERGIE PLUS
Listenpreis inkl. MwSt. <sup>2</sup>	994,-	1.236,-	1.331,-
Einbau inkl. MwSt. <sup>3</sup>	+ 1.300,-	+ 1.300,-	+ 1.300,-
<b>Projektkosten</b>	<b>= 2.294,-</b>	<b>2.536,-</b>	<b>2.631,-</b>
Steuerliche Förderung Jahr 1 (7 %)	-	- 178,-	- 184,-
Steuerliche Förderung Jahr 2 (7 %)	-	- 178,-	- 184,-
Steuerliche Förderung Jahr 3 (6 %)	-	- 152,-	- 158,-
<b>Gesamtkosten inkl. MwSt.</b>	<b>= 2.294,-</b>	<b>= 2.028,-</b>	<b>= 2.105,-</b>
<b>Preisvorteil zur THERMO Verglasung 70</b>	<b>-</b>	<b>- 266,-</b>	<b>- 189,-</b>

1) Es ist eine steuerliche Förderung von bis zu 20 % verteilt auf drei Jahre möglich, sofern die Voraussetzungen für die Förderfähigkeit erfüllt sind und ein entsprechender Antrag bewilligt wird. Die Möglichkeit und Höhe einer steuerlichen Förderung ist abhängig vom Bauvorhaben und richtet sich nach den gesetzlichen Vorgaben, u.a. nach § 35c EStG und ESanMV. Der Höchstbetrag der Förderung ergibt sich aus § 35c EStG, weitere Infos unter [velux.de/foerderung](http://velux.de/foerderung)

2) Produktpreise (Fenster inkl. Eindeckrahmen) sind unverbindliche Angaben.

Es gelten die Listenpreise zum Zeitpunkt des Kaufs.

3) Einbaukosten sind lediglich marktübliche Schätzungen und werden vom ausführenden Handwerker festgesetzt.

■■■■ hervorragend  
■■■□ sehr gut  
■■□□ gut

### THERMO 70 ENERGIE 84 ENERGIE PLUS 66

Verglasungsart	2-fach	3-fach	3-fach
$U_w$ -Wert Fenster	1,3 ■■□	1,0 ■■■	1,0 ■■■
Förderfähig	-	✓	✓
g-Wert (Gesamt- energiedurchlassgrad)	0,46 ■■□	0,46 ■■□	0,44 ■■□
Luftschalldämmung/ Schallschutzklasse	35/2 ■■□	35/2 ■■□	37/3 ■■■
Anti-Regengeräusch- Effekt	✓	✓	✓
Natürlicher Reinigungseffekt	-	-	✓
Anti-Tau-Effekt	-	-	✓



## Rollläden direkt mit einbauen und ebenfalls von Fördergeldern profitieren

Sofern Sie einen Rollladen gleichzeitig mit einem förderfähigen Fenster einbauen lassen, sind auch die Kosten für den Rollladen förderfähig. Lassen Sie deshalb Rollläden direkt mit dem Fenster einbauen, um die Energiebilanz noch weiter zu optimieren.

### Rechenbeispiel (zusätzliche Kosten für Rollladen)

Steuerliche Förderung für Rollladen bei gleichzeitigem Einbau mit förderfähigem Fenster möglich.

	SSL MK06 0000S Solar-Rolläden
Listenpreis inkl. MwSt. <sup>2</sup>	822,-
Einbau inkl. MwSt. <sup>3</sup>	+ 200,-
<b>Projektkosten</b>	<b>= 1.022,-</b>
Steuerliche Förderung Jahr 1 (7 %)	- 72,-
Steuerliche Förderung Jahr 2 (7 %)	- 72,-
Steuerliche Förderung Jahr 3 (6 %)	- 61,-
<b>Gesamtkosten inkl. MwSt.</b>	<b>= 817,-</b>